



Mietvertrag

Zwischen der Kinder- und Jugendfarm Maintal e.V., vertreten durch den Vorstand (Vermieter)

und _____ (Mieter)
Vorname und Nachname, Adresse

Der Vermieter vermietet hiermit an den Mieter das Gelände der Kinder- und Jugendfarm Maintal, „Alte Bleiche“, zur Nutzung für eine: (zutreffendes bitte ankreuzen)

- Familienfeier Kindergeburtstag Kindergartenfeier Schulfest (siehe Seite 2)
 _____.

Die Vermietung erfolgt am _____ von _____ bis _____ Uhr.

Die Miete beträgt

<input type="radio"/> für Nichtmitglieder	50,00 €
<input type="radio"/> für Mitglieder _____	30,00 €
<input type="radio"/> Wildnispädagogische Betreuung (2 Stunden)	75,00 €

(Bitte vorherige Terminabsprache, siehe Seite 2)

Der Platz muss am Ende der Mietzeit vollständig geräumt und gesäubert übergeben werden.

Der Mietpreis ist eine Woche vorab auf folgendes Konto zu entrichten:
IBAN: DE41 5065 0023 0053 0120 50 BIC: HELADEF1HAN bei der Sparkasse Hanau

Mit Eingang der Miete gilt der Platz als gebucht. Geht die Zahlung verspätet ein, behält sich der Vermieter vor, den Platz anderweitig zu vermieten. Stornierungen müssen 24 Stunden vorher erfolgen. Bei Nichteinhaltung ist der Mietpreis in vollem Umfang zu entrichten.

Zur Sicherung etwaiger Schadensansprüche des Vermieters wird vom Mieter eine Kautionshöhe von **50,00 €** bei Schlüsselübergabe hinterlegt oder kann bei Zahlung des Mietpreises ebenfalls überwiesen werden. Der Mieter haftet dem Vermieter für alle Schäden an, um und auf dem Gelände, die während der Mietzeit entstehen. Dem Mieter bleibt es unbenommen nachzuweisen, dass er für den Schaden nicht verantwortlich ist.

Bei Nichtbenutzbarkeit der Farm aufgrund höherer Gewalt, behördlicher Anordnung oder vergleichbarer Umstände hat der Mieter keinerlei Schadensansprüche an den Vermieter. Die allgemeinen Regeln, sowie die gesonderten Farmregeln sind Bestandteil dieses Vertrages und müssen unbedingt beachtet werden.

Der Mieter und alle Beteiligten halten sich auf eigene Gefahr auf dem Gelände der Kijufa auf und tragen selbst die Verantwortung für ihr Tun.

Der Haftungsausschluss gilt für Ansprüche aus jeglichem Rechtsgrund, insbesondere sowohl für Schadenersatzansprüche aus vertraglicher als auch außervertraglicher Haftung sowie auch für Ansprüche aus unerlaubter Handlung.
Öffentliche Veranstaltungen sind auf dem Gelände nicht gestattet!

Allgemeine Regeln zum Aufenthalt auf dem Gelände "Alte Bleiche" der Kinder- und Jugendfarm Maintal e.V.

(Anlage zum Mietvertrag)

Mit Unterzeichnung des Vertrages verpflichtet sich der Mieter

- den gebuchten Termin genau einzuhalten.
- das absolute Rauchverbot auf dem Gelände der Kinder- und Jugendfarm einzuhalten
- dafür Sorge zu tragen, dass die Nachbarn nicht gestört werden durch die Benutzung des Platzes, der An- und Abfahrten auf dem Zufahrtsweg
- Ruhestörender Lärm (über 55dB(A) tagsüber und 40db(A) nachts), sowie das Betreten der Nachbargrundstücke/ Gärten sind verboten.
- während und am Ende der Mietzeit für Sauberkeit und Ordnung auf dem Platz sowie im Farmhaus zu sorgen. Aller anfallender Müll/ Abfall/ Glasreste sind in eigens mitzubringenden Behältern selbst zu entsorgen.
- alle Geräte/ Werkzeuge sind zu säubern und wieder an den vorgesehenen Platz zurückzulegen.
- bei Benutzung der Kompost-Toilette, ist diese sauber zu halten, sowie die ausgehängten Benutzungsregeln zu beachten. Toilettenpapier ist selbst mitzubringen.
- Die Benutzung der Feuerstelle erfolgt auf eigene Gefahr. Feuerholz ist selbst mitzubringen.
- Die Benutzung des vereinseigenen Grills ist im Mietpreis enthalten. Grillgut und Holzkohle sind selbst mitzubringen.
- Die Benutzung des Farmhaus ist ebenfalls Bestandteil des Mietvertrages.
- auf dem Gelände keine Aggregate und Aktivboxen verwenden.
- Bei Buchung der wildnispädagogischen Betreuung bitte vorherige Terminabsprache und/oder Infos über den Ablauf unter kay.ignee@googlemail.com oder 0176/96154301.

Sonstige Vereinbarungen/ Bemerkungen:

Telefonische Erreichbarkeit: _____

(Datum/ Unterschrift KijuFa Maintal)

(Unterschrift Mieter)

Kaution erhalten: _____
(Unterschrift KijuFa Maintal)

Kaution zurück: _____
(Unterschrift Mieter)